Ásványráró
Szabályozási terv - Dél
M 1:2 000

Beépítésre szánt területek

- L falusias lakóterület
- V_i Vegyes - Településközpont terület
- G_{ksz} gazdasági- kereskedelmi, szolgáltató terület

Különleges területek

- Klf idegenforgalmi terület
- Klh termál hotel terület
- Kc kemping terület
- Kmü mezőgazdasági üzemi terület
- Kám állatmenhely terület

Üdülőterületek

- Üü üdülőházas terület
- Üh hétvégiházas terület

Beépítésre nem szánt területek

Különleges területek

- Kblf idegenforgalmi terület
- KbT temető területe
- KbC kemping terület
- KbK kikötő terület
- KbZ közösségi zöldterület
- KbSt strand
- KbSp sport és szabadidős terület
- Kbá bánya területe
- KbNp napelem park terület

Erdőterület

- Ev védelmi rendeltetésű erdő
- Eg gazdasági célú erdő

Mezőgazdasági terület

- MG mezőgazdasági általános terület
- Mka korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület

Zöldterület

- Zkk kiskert
- Zkp közpark

Egyéb területek

- V vízgazdálkodási terület
- Tk természetközeli terület

Közlekedési terület

- $Köu_{Ost}$ országos mellékút
- $Köu_{Ü}$ településközi forgalmi út
- Köu lakóutca, kiszolgáló út
- $Köu_{GYA}$ gyalogút
- $Köu_{Ü}$ zöldterület
- kerékpárút

Közmű terület

- $Kö_{V1}$ víztorony

Jelmagyarázat

Meglévő Tervezett

Határvonalak
- országhatár
- közigazgatási terület határa
- belterület határ
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa

Szabályozási elemek
- szabályozási terv készítendő
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség (20,0)
- kötelező megszüntetőjel
- javasolt megszüntetőjel
- övezet határa
- javasolt telekhatár
- beültetési kötelezettségel érintett terület határa
- építési hely
- telek be nem építhető része
- építési telken belüli védőterület
- fasor

TÁJI, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME
NEMZETKÖZI TERMÉSZETVÉDELMI LEHATÁROLÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK
- Szigetköz kiemelt jelentőségű természetmegőrzési és különleges madárvédelmi terület (Natura 2000 terület) határa

ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK
- Szigetközi Tájvédelmi Körzet területe
- Szigetközi Tájvédelmi Körzet fokozottan védett területének határa
- ex lege védett tőpterület

HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK
- Helyi jelentőségű természeti emlék (Ásványráró fekete nyárfa)

ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT TERÜLETEI
- magterület
- ökológiai folyosó
- pufferterület

TÁJKÉPI ÉRTÉKEK
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület

KÖRNYEZETVÉDELEM, EGYÉB KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK
- belvízjárta terület
- bányatelek határa
- védőtávolság
- hiányzó meder határa

Örökségvédelem
- régészeti lelőhely határa
- (M) műemlék
- műemlék telke
- műemléki környezet
- (h) helyi védelem

Közművek
- 20 kV 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága

Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (vonal: 13.0)

TÉR-HÁLÓ

Tárgy megnevezése: Szabályozási terv - Belterület 2.
Dátum: 2019. január
Megrendelő: Ásványráró község Önkormányzata 9177 Ásványráró, Rákóczi u. 14.
Munkaszám: TH-16-02-13
Építés megnevezése: Ásványráró Településrendezési terv
Építési helyszín: Ásványráró
Készítette, tervezők: Németh Géza TT-I-0001 / Leitner Attila TT-I-0002
Munkafázis: Szabályozási terv
Lapszám: SZ-1/2
Tervezői: Szabó Roland
Méretarány: M 1:2 000

TÉR-HÁLÓ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:tervezo@ter-halo.hu; Győr, Nyár lovas Ondrej, 9024 Győr, Szabó Ilona 70 311 321

Megjegyzés: KÉSZÜLT a Nemzeti Közlekedési Program Nonprofit Kft. mint KEDOP 4.0.0/B/C konstrukciós támogatási szerződésének (2018.01.31. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt) 2016.08.31. napján kelt támogatási szerződés alapján.

Vállalt Szakmai Vélemányezés

Készítő tervező: Rácz István TT-I-0003
Építész tervező: Bogár Zsolt K-08-1358-0102
Építész (Településrendezési tervező): Horváth Ervin TT-I-0005 / TH-T-0003
Közműves tervező: Auer Jolán ÉV- TH-I-0001
Jaczenkó Judit ÉV- TH-I-0002